



COMUNE DI CAGLIARI

PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013-2015

Il Piano triennale delle opere pubbliche è il documento di programmazione che individua in modo puntuale e sintetico l'oggetto di ogni singolo intervento che l'Amministrazione intende realizzare, il relativo costo complessivo presunto e le risorse finanziarie disponibili.

In particolare, il documento relativo al triennio 2013-2015 è frutto di un lungo lavoro di condivisione tra gli assessorati competenti a vario titolo coinvolti nelle spese d'investimento. Si individuano **cinque grandi aree** – Viabilità e Mobilità, Lavori Pubblici, Igiene del Suolo e Impianti Tecnologici, Ambiente e Verde, Protezione Civile – articolate in **170 interventi** che riguardano le esigenze complessive della città e che rappresentano con coerenza la sintesi del lavoro svolto in questi primi due anni di attività dell'Amministrazione.

Partendo dal recepimento di quelli che sono gli indirizzi politici dell'Amministrazione così come annunciati nelle dichiarazioni programmatiche il Piano intende, contemporaneamente, dare risposte significative alle problematiche più importanti evidenziate nei numerosi incontri con le cittadine e i cittadini sinora svolti.

Importanti gli investimenti nel campo della viabilità e della mobilità. Tra gli altri interventi, si segnalano la realizzazione delle **rotatorie** in piazza Sant'Avendrace, in via Cadello all'incrocio con via Is Mirrionis, tra via Vesalio e via Biasi e lungo il viale Poetto insieme a quelli per il miglioramento della viabilità in viale Marconi.

Diversi gli interventi estrapolati dal piano **parking**: da quelli di scambio lungo la linea della metropolitana alla sopraelevazione di quelli di **via Cesare Battisti**, dalla realizzazione in **piazza Donatori di sangue e in piazza Casu** alla sistemazione di **sterrati di proprietà comunale in cui si alterneranno verde e stalli per le auto**.

Nell'ottica del nuovo concetto di mobilità impostato dall'amministrazione, sono rilevanti gli interventi previsti per la **mobilità ciclabile** e per l'implementazione del **servizio di bike-sharing** in città. Sempre in quest'ottica vanno inquadrati il **rifacimento delle corsie preferenziali da piazza Matteotti e verso la via Roma (lato porto), via XX Settembre e via Sonnino** e la **realizzazione di nuovi corridoi per il trasporto pubblico locale**.

Strettamente collegate a queste le opere programmate dai Lavori Pubblici. Grande importanza riveste **la manutenzione di strade e marciapiedi, la riqualificazione dei sottoservizi e l'eliminazione delle barriere architettoniche: interventi previsti in tutti i quartieri della città.**

Fondamentale il lavoro di recupero e riqualificazione del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione. In tal senso il Piano prevede il rafforzamento delle attività di manutenzione straordinaria e il finanziamento di interventi specifici in particolare per **l'edilizia residenziale pubblica (ERP)** in piazza Granatieri, per il completamento dei lavori nelle abitazioni del Borgo Vecchio a Sant'Elia (finanziate con il Piano Città) e nella zona di Santa Teresa a Pirri.

Sia nelle periferie che nel centro sono previsti interventi di **riqualificazione delle piazze**: da quella di San Michele alla piazza delle Aquile a Pirri sino alle piazze Garibaldi e Gramsci. Previsti gli interventi di manutenzione straordinaria sui **Mercati Civici** e sugli **immobili di proprietà del Comune**: Palazzo Accardo (finanza di progetto), Palazzo Caide, il cosiddetto Palazzo Sorcesco.

Di grande rilievo l'articolato programma di riqualificazione di alcune delle vie del centro storico con la **nuova pavimentazione di via Alghero, via Garibaldi, via Manno, Largo Carlo Felice, Corso Vittorio Emanuele, via Angioy, via Sassari e zone limitrofe**: anche in questi casi si **interverrà contemporaneamente sui sottoservizi.**

Significativi gli interventi nel campo del patrimonio dei **beni culturali**, in linea con gli atti programmatori nel campo della Cultura: previste risorse, tra le altre, per il completamento del recupero dell'Anfiteatro Romano, per la manutenzione straordinaria della Passeggiata Coperta, il completamento e la valorizzazione degli scavi di Santa Caterina, l'ampliamento della Galleria comunale e interventi (anche in questo caso sono solo due esempi) per la chiesa di Sant'Avendrace e di Sant'Efisio così come per la Grotta della Vipera.

Importanti gli stanziamenti previsti per la **riqualificazione, la ristrutturazione e la messa a norma del patrimonio scolastico comunale**, dagli asili nido alle scuole primarie, insieme agli interventi per il verde scolastico e per l'efficientamento energetico delle strutture: in particolare per questi ultimi si cercherà di attingere a finanziamenti europei.

Da segnalare i **6 milioni per la riqualificazione e l'ampliamento degli impianti sportivi comunali già esistenti**, ma anche il completamento della piscina di via Abruzzi da realizzare con lo strumento della finanza di progetto e il concorso di idee per la riqualificazione dello Stadio Sant'Elia.

Tra i progetti più significativi la realizzazione del **porticciolo della piccola pesca a Sant'Elia** (per cui è in corso l'individuazione del soggetto attuatore), **i lavori di completamento della Mediateca** (che saranno in pieno svolgimento da fine giugno) e **quelli di completamento del Parco della Musica** (dal piccolo teatro alla riqualificazione della scuola Cima da dedicare alle start-up culturali sino all'eliminazione barriere architettoniche).

Di forte impatto gli interventi del settore dei Servizi Tecnologici: si segnala in particolare un **ulteriore lotto dei lavori di urbanizzazione di Barracca Manna**, la realizzazione di **tre ecocentri** indispensabili per il nuovo sistema della raccolta differenziata e l'incremento dei fondi per la realizzazione dei canali navigabili (con risorse del Piano Città).

Importanti anche le risorse per l'**ampliamento della rete wireless cittadina** e per il telecontrollo degli impianti di illuminazione pubblica e la loro manutenzione straordinaria.

Significativo, infine, l'incremento delle risorse destinate ad Ambiente e Verde Pubblico: si segnalano, tra le altre, le risorse per la **messa in sicurezza delle alberature cittadine**, i già citati fondi per il verde scolastico, quelli per il **recupero ambientale dell'ex Cava di Monte Urpinu** e il progetto di aree verdi a Sant'Elia da inquadrare nelle opere complessive di riqualificazione dell'intero quartiere, finanziate con il Piano Città.

Come è noto, il Piano Triennale costituisce un allegato del bilancio di previsione e insieme a quello andrà a breve approvato. Si avvia ora il percorso di condivisione e discussione nelle commissioni consiliari, la cui attività concorrerà a migliorare ulteriormente il documento approvato dalla Giunta.

QUADRO RISORSE

Totale risorse: 343.949.574 euro

2013(da approvazione a 31 dicembre): 27.283.203 euro

2014: 129.950.420 euro

2015: 186.715.951 euro

1° Anno	2° Anno	3° Anno	Totale Triennio
Lavori Pubblici	Lavori Pubblici	Lavori Pubblici	Lavori Pubblici
17.453.016	89.309.839	136.704.301	243.467.156
Servizi Tecnologici	Servizi Tecnologici	Servizi Tecnologici	Servizi Tecnologici
8.705.187	35.092.000	38.181.650	81.978.837
Igiene del Suolo	Igiene del Suolo	Igiene del Suolo	Igiene del Suolo
95.187	4.102.000	3.911.650	8.108.837
Verde	Verde	Verde	Verde
825.000	2.548.581	1.930.000	5.303.581
Mobilità	Mobilità	Mobilità	Mobilità
2.565.782	17.183.770	47.040.500	66.790.052
Protezione Civile	Protezione Civile	Protezione Civile	Protezione Civile
300.000	3.000.000	9.900.000	13.200.000

Tale quadro finanziario è composto da fondi comunali (importanti le risorse derivate dall'avanzo di amministrazione, da una attenta pulizia del bilancio e eliminazione delle spese superflue e dalla rimodulazione della legge 37), da finanziamenti specifici e vincolati regionali e statali (si segnalano in questo senso le risorse per il Lungomare Poetto, per Cammino Nuovo e quelle del Piano Città) .

Per tre interventi è previsto lo strumento della finanza di progetto.